

Số: 43 /TB-THADS

Buôn Ma Thuột, ngày 23 tháng 12 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ khoản 8, Điều 5 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 04/2012/QĐST-KDTM ngày 07/5/2012; số 02/2013/QĐST-KDTM ngày 10/01/2013; số 28/2014/KDTM-ST ngày 17/10/2014; số 33/2014/KDTM-ST ngày 26/12/2014; số 13/2016/KDTM-ST ngày 13/6/2016; số 106/2024/DS-ST ngày 09/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk và Bản án số 298/2024/DS-PT ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Bản án số 01/2016/KDTM-ST ngày 22/6/2016 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông và Bản án số 06/2017/DSST ngày 29/6/2017 của Tòa án nhân dân thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1711/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2016; số 4009/QĐ-CCTHADS ngày 21/9/2016; số 1305/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2017; số 1894/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2017; số 2496/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2017; số 1729/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2018; số 752/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2018; số 492/QĐ-CCTHADS ngày 30/10/2024; số 732/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2024 và các Quyết định thi hành án chủ động số 3095/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2016; số 4019/QĐ-CCTHADS ngày 28/9/2016; số 438/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2016; số 1161/QĐ-CCTHADS ngày 19/12/2017; số 545/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 64/QĐ-CCTHADS ngày 30/01/2024 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 181/QĐ-CCTHADS ngày 04/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2024/THBM/ 604A ngày 23/8/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 1321/TB-THADS ngày 17/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk đã thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên nhưng hết thời hạn chỉ có 01 đơn vị đăng ký tham gia là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Sau khi thực hiện việc đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

Tài sản bán đấu giá là:

1. Trường tiểu học Quốc Tế: gồm toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuê trả tiền hàng năm thuộc thửa đất số 305, tờ bản đồ số 26, diện tích 4.957,6m², địa chỉ tại phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 689499, ngày cấp 28/3/2016 cho Công ty TNHH xây dựng Yên Ngân.

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng cơ sở giáo dục – đào tạo.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm, đến ngày 29/11/2060.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

2. Trường mầm non Quốc Tế: gồm toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuê trả tiền hàng năm thuộc thửa đất số 284, tờ bản đồ số 26, diện tích 7.829m², địa chỉ tại phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Đất được Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 781958, ngày cấp 21/11/2007 cho Công ty TNHH xây dựng Yên Ngân.

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 7.829m².
- Mục đích sử dụng: DGD - Đất cơ sở giáo dục – đào tạo.
- Thời hạn sử dụng: 50 năm, đến ngày 23/8/2057.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- CN Cty ĐGHD GLKT tại Đắk Lắk;
- VKSND TP Buôn Ma Thuột;
- Lưu: VT, HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Anh Tuấn